

לכבוד
רוכשי המכרז

ג.א.ג,

הנדון:

קובץ הבהרות מס' 2
מכרז פומבי מס' 73/2019 למתן שירותי מדידות לצרכי ארנונה

1. מצ"ב קובץ הבהרות מס' 2 בקשר עם המכרז שבנדון.
2. קובץ זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ויש לצרפו להצעה כאשר הוא חתום.

בברכה,

איציק חן, מנהל האגף לחיובי ארנונה

לכבוד: עיריית תל אביב – יפו

הנני מאשר קבלת מכתב זה ונספחיו (2 עמודים):

שם המשתתף במכרז:

חתימה וחותמת של המשתתף במכרז:

שם/ שמות החותם/ החותמים:

מכרז פומבי מס' 73/2019 למתן שירותי מדידות לצרכי ארנונה

להלן התייחסות העירייה לשאלות הבהרה נוספות שהתקבלו במשרדיה, טרם המועד האחרון להגשת שאלות למכרז:

מסד	עמוד	סעיף	שאלה/הבהרה	תשובה
1	24	2.1.10	האם תרשים הקומה ומיקום הנכס הוא סכמתי ולא מדידה בפועל של כל הקומה?	ראה תשובות לשאלות 3 ו-4 בקובץ הבהרות מס' 1.
2	29	ג7	לשנות בבקשה לשעתיים צריך לקחת בחשבון זמן הגעה מנכס לנכס	בסעיף ג7 לנספח ב' לחוזה – המפרט הטכני, במקום "שעה אחת יבוא "שעתיים".
3	29	ט7	50 ש"ע עבור מדידה הערכה לא מכסה את העלויות (השארית מכתב + ניסיון תיאום+ ביצוע התשריט) ואח"כ מקבלים רק 80% מהמחיר. אם הנכס גדול אזי כנראה והתשלום אפילו לא יהיה 100% ממה שהיה אמור להיות בתחילה. נבקש : א. לשים מגבלה של 50 ש"ע עד ל-100 מ' נכס. בנכסים גדולים יותר יש לשים מחיר מתואם גבוה יותר. למדידה המלאה שתבוצע אחר כך נבקש לשלם 100%.	נוסח הסעיף לא ישונה.
4	49		בהצעת המחיר לא מוזכרת מדידה של בניין מגורים מאוכלס, בכנס משותפים נאמר שהספק יתוגמל בעלות עפ"י פריט מס 3 בהצעת המחיר(מחיר ליחידת מגורים קיימת) – נבקש להבהיר	האמור בשאלה אינו נכון. ראה תשובה לשאלה 38 לקובץ הבהרות 1.
5			נבקש להבהיר כי כאשר נשלחים לבצע מדידה של יחידה אחת בקומה, אזי אין צורך לבצע מדידה גם של השטחים המשותפים ו/או שטחים נוספים במבנה.	מדידת שטחים המשותפים ו/או שטחים נוספים במבנה תבוצע בהתאם להנחיות העירייה. נדרשה מדידה – יהיה התשלום כדלקמן: ביחידות עסקים ובבניה חדשה – לפי המחיר למטר בהתאם לסעיף 1 בנספח 7 למכרז/ נספח ג' לחוזה – טופס הצעת המחיר. ביחידות מגורים, ככל שהשטח הינו חלק מהיחידה (כגון מחסן דירת) ייכלל התשלום עבור שטח זה במחיר היחידה.
6			נבקש להבהיר כי לא יידרשו מיקומים וקבצים עבור GIS	ראו סעיפים 1 ו-2 לקובץ הבהרות מס' 1.
7			נבקש לקבל מפרט מדויק יותר של מבנה הקבצים הדרוש לקליטה במערכות העירייה	ראו סעיף 4 לנספח ב' לחוזה – המפרט הטכני.